

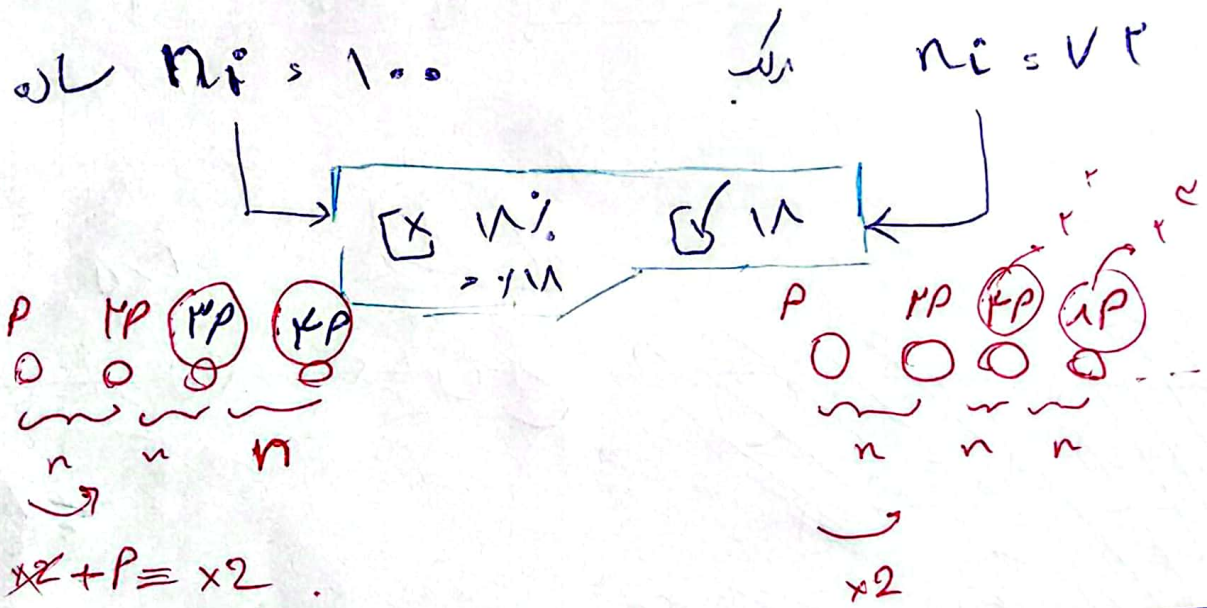
اولیه - فصل
 (نوع سکه (ن)
 (تعداد)

انضام اول
 $50 \rightarrow 100$
 $100 - 50 = 50$
 base: 50
 $100 = 2 \times 50$

نوع سکه = $n \cdot P$
 $5 \times 14 = 10$
 $100 = 10 \times 10$

نوع سکه = $P \left[(1+i)^n - 1 \right]$
 $100 = P \left[(1 + 14\%)^n - 1 \right]$
 $100 = P \left[(1.14)^n - 1 \right]$
 $100 = P \left[2.1 - 1 \right]$
 $100 = P \cdot 1.1$
 $P = \frac{100}{1.1} = 90.9$

هدف \rightarrow n توی دور اول \rightarrow حسابی



فصل

نوع سکه در سال می شود. حساب بانسیف در سال و استه سال

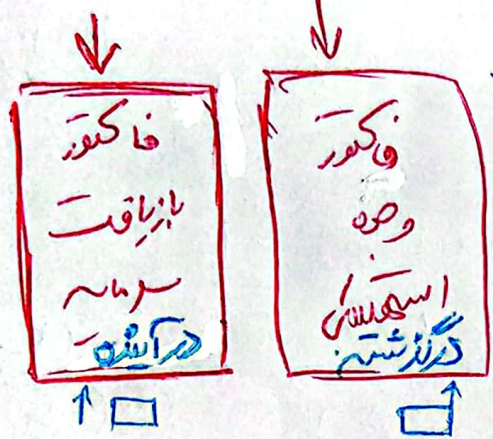
$P \cdot x \cdot 0^n \rightarrow F$
 $\leftarrow 0^n = x \cdot 0^{-n}$

$\frac{P}{A} = \frac{0^n - 1}{i \cdot 0^n}$	$\frac{F}{A} = \frac{0^n - 1}{i}$
---	-----------------------------------

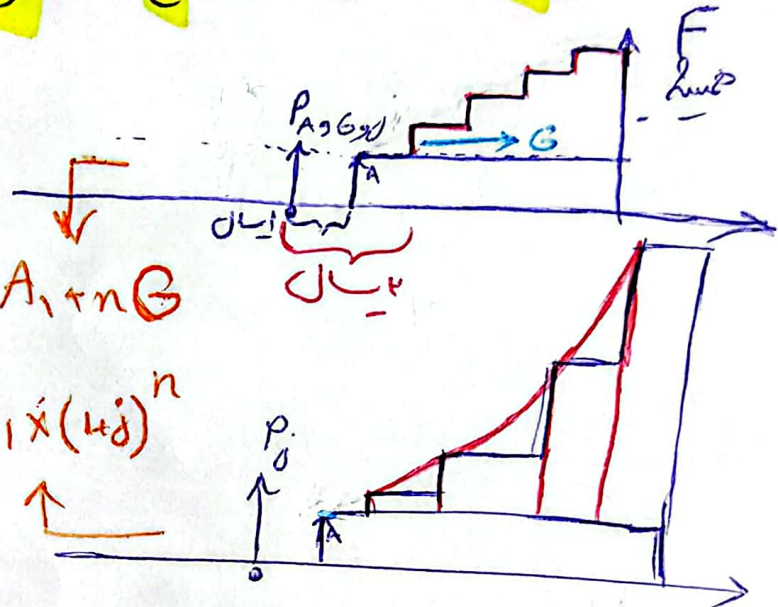
$$\left(\frac{A}{P}\right) - \left(\frac{A}{F}\right) = c$$

فصل اول
نوسان طلایی

اختلاف فاکتور با تفاوت سود اندک
از فاکتور وجه استهلاک گذشته ملازمی بکند



$$\frac{X}{G} = \frac{1}{c} \left[\frac{X}{A} - n \frac{X}{F} \right]$$



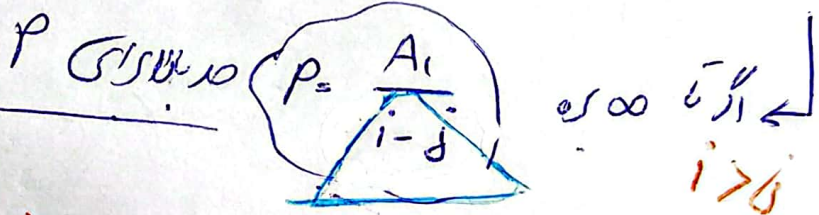
$$\left(\frac{1+i}{1+j}\right)^n - 1$$

$i \neq j$

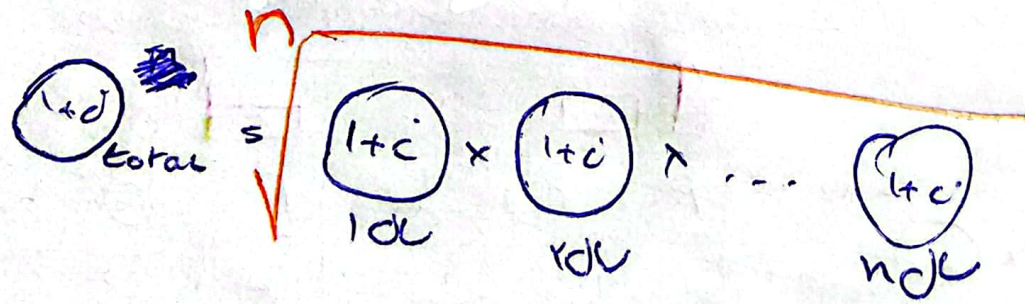
$\frac{P}{A}$

$i = j$

$\frac{n}{1+i}$



اگر $i > j$ ← بی نهایت = ∞

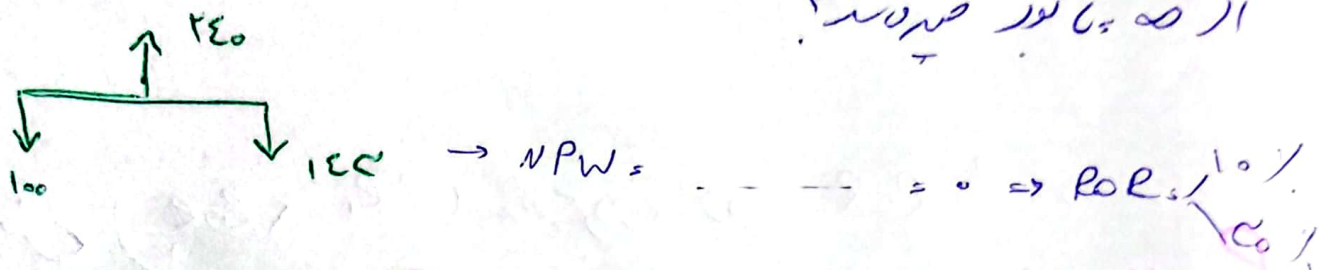
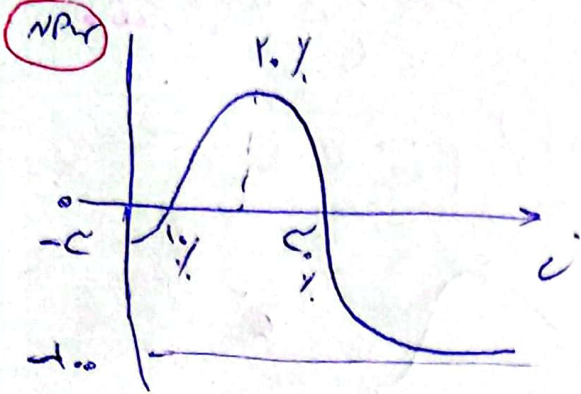


برای اینکه (ROR) ...

عدد برابر شده است. (NFW)

اگر ... چیزها ... جمع چیزها ...

اگر ... چیزها ...



الته از میان اول ... ROR ...

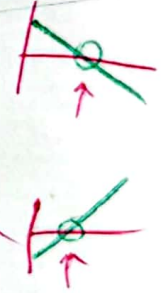
ریشه تغییرات ...

تغییر علامت ... جمع صدها اعداد ...

معنا ...

برای ... مقدار ...

تغییر علامت \equiv $\frac{1}{\text{حاله}}$ \equiv $\frac{1}{\text{ریشه (ROR)}}$ \equiv $\frac{1}{\text{میان محور}}$

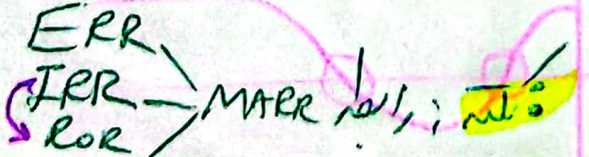


مثال ...

رفع مشکل ... ROR ...

به استفاده از انتقال ... ERR ...

در حد ... IRR ...

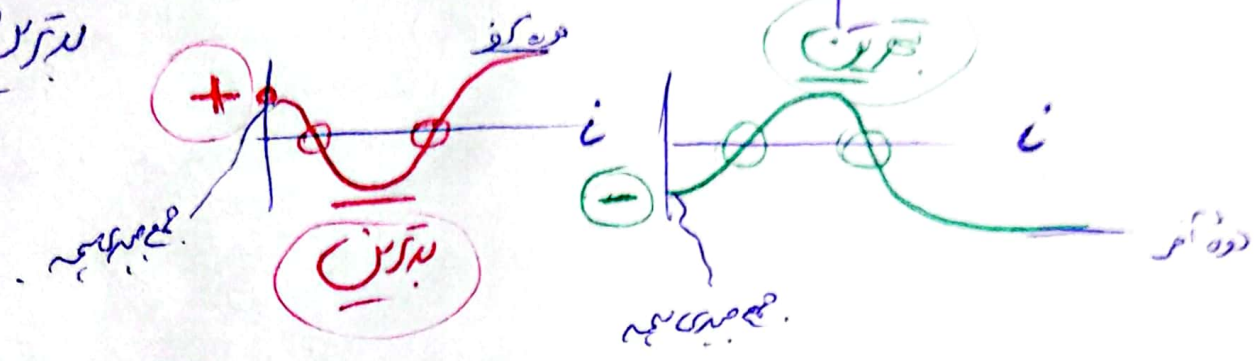


در حد ...

نکته: اگر جمع جبرین اعداد (هزینه) مثبت / منفی شود و اولاً نسبت به

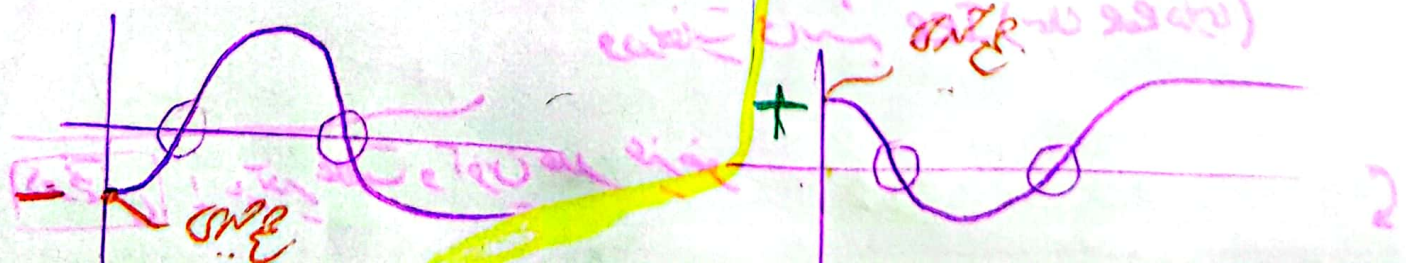
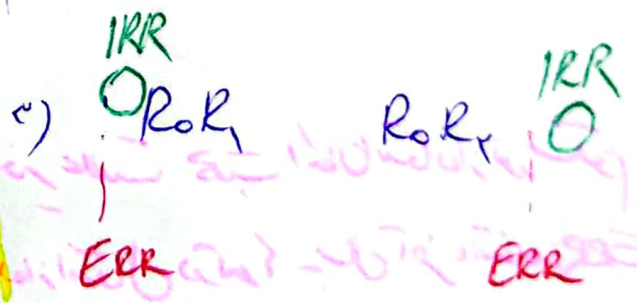
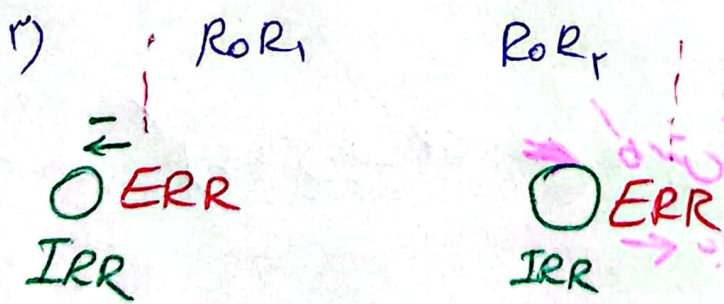
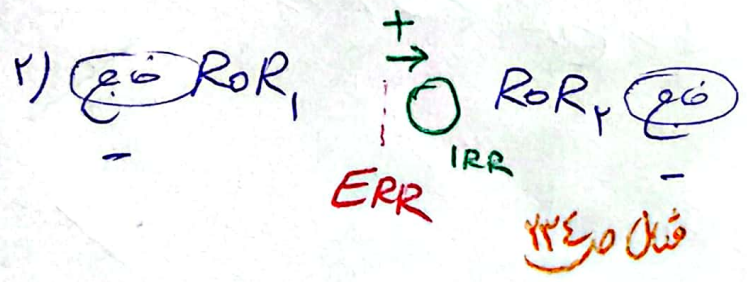
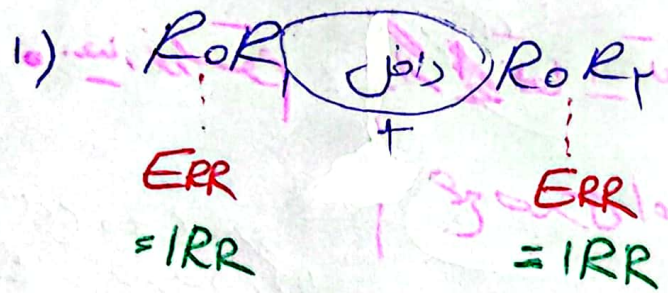
داشته باشیم (رو به جلو نه عقب) $\Rightarrow ROR$

بدترین / بهترین



باز من $(ROR_1 < ROR_2)$ اگر پروژه ROR است داشته باشد

جمع جبرین اعداد مثبت باشد. وقوع جبرین اعداد (هزینه) منفی باشد:

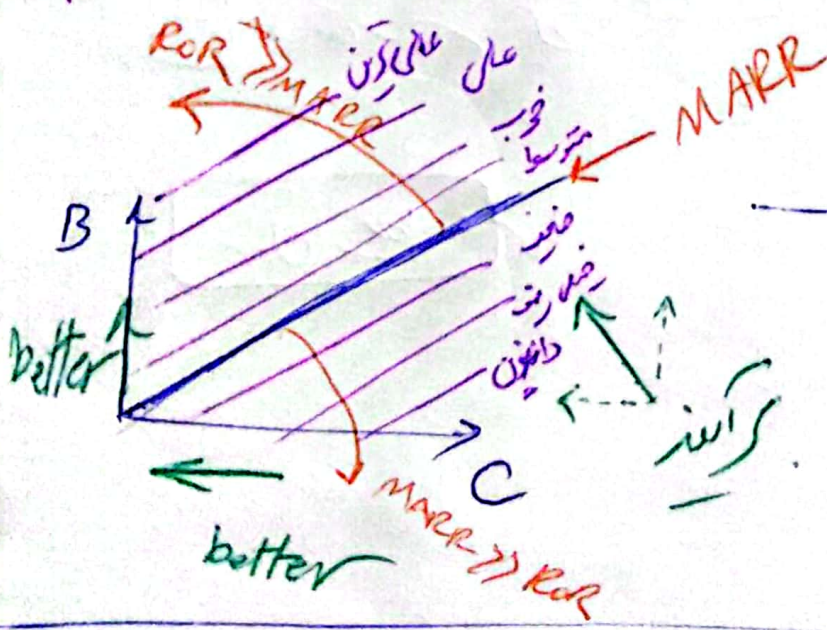


IRR (نرخ بازگشت سرمایه داخلی) یعنی تو پولی در آمدی از هر دو سری حلوت با معادله

ROR و سود کنی است بر اسم R_A و R_B IRR مثال ۲۴ و اول ۲۴

تکنیک تجزیه و تحلیل سرمایه گذاری اضافی

- قدم اول: ابتدا NPW_A و NPW_B و NPW_{A-B} را حساب و منفرجه را منفرجه کنیم
 - قدم دوم: پروژه که بر اساس هزینه اولیه کمتر است را انتخاب کنیم
 - قدم سوم: اولویت اول دوم - جامع اصفاف کنیم
- (یعنی ΔNPW_A را حساب و آنکه مثبت است انتخاب کنیم)



اشغال صاف عالی !!!

۱- ROR ترکیبی

۲- ROR حسابی

تکنیک تجزیه و تحلیل با بین تفاوتی که در قدم اول $ROR < MARR$ حذف شود

اگر اولی برابر باشد ROR نسبت اصفاف است

برای ROR نسبت
اصفا و کسب

آر سی آر (ROR) مقدار MARR سے بڑھ کر صحیح نہیں ہے۔ DN، اتنی کم یا اگر عبور یا سلیم
لیکن اتنی کم یا زیادہ نہیں ہے۔ اتنے سے زیادہ غیر مفید ہے کہ اتنی کم نہیں

مثال ص ۲۴۷ عالی !!!

• کوئی پروژه متعارف : P کم \downarrow درستی سال و سہر گھنہ دہندہ \uparrow

• باافزایش n قیمت سے ہر طرح کم ہے۔ چاہے
مثال ص ۲۴۹ عالی !!! و ص ۲۵۰ معنی !!! و مثال ص ۲۵۱ عالی !!!

~~ROR یک نیست کہ برای آن طرحی را قبول کنیم~~

• مقایسه پروژه $MARR$: شخصی \rightarrow $MARR$ \rightarrow $MARR$

مثال ص ۲۴۷ عالی !!!

بسیار زیاد و کمتر از $MARR$ \rightarrow $MARR$ \rightarrow $MARR$